

**Projekt**

z dnia 15 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CIECHANOWCU**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą ulg w spłacie należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 15zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.) oraz art. 59 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 869 ze zm.) Rada Miejska w Ciechanowcu uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Uchwała określa szczegółowe zasady, sposób i tryb udzielania podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą ulg w spłacie należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, które wskutek stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19 ponieśli negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu epidemii COVID-19.

2. Niniejsza uchwała ma zastosowanie także do podmiotów, które wskutek stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19 zawiesiły działalność gospodarczą.

**§ 2. 1.** Ze względu na ważny interes dłużnika oraz względy społeczne i gospodarcze, w sytuacji podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, należności pieniężne z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadające Gminie Ciechanowiec, na wniosek dłużnika, mogą być umarzone, na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

2. W przypadku podmiotów, o których mowa § 1 ust. 1 i 2, można odstąpić od dochodzenia przypadających Gminie Ciechanowiec należności o charakterze cywilnoprawnym jednak w kwocie nie większej niż 50% należności, o których mowa § 2 ust. 1.

3. Umorzenie należności głównej skutkuje umorzeniem odsetek.

4. Pomoc wskazaną w § 2 przyznaje się za miesiące: kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku.

**§ 3.** Udzielenie wsparcia podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

**§ 4. 1.** Podmiot, który chce skorzystać z pomocy wymienionej w § 2 ust. 1 zobowiązany jest do: złożenia wniosku wraz z podpisem, przez organ uprawniony do składania oświadczeń woli w imieniu wnioskodawcy, w tym pełnomocnika, zawierającego następujące dane:

- 1) treść żądania,
- 2) wskazanie osoby, od której pochodzi wniosek, oraz jej adresu (miejsca zamieszkania lub pobytu, siedziby albo miejsca prowadzenia działalności),
- 3) opis poniesionych negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu epidemii COVID-19 oraz w przypadku przedsiębiorców prowadzących działalność nieobjętą ograniczeniami wynikającymi z Ustaw

oraz Rozporządzeń, wydawanych w związku z działaniami podejmowanymi przeciwko rozprzestrzenianiu się COVID-19, wskazanie dokumentacji księgowej lub innej będącej potwierdzeniem tego faktu.

2. Organ, w razie stwierdzenia braków formalnych wniosku lub niewystarczającego materiału dowodowego zastrzega sobie prawo żądania ich uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie – stosowne wezwanie z zakresem do uzupełnienia zostanie przekazane podmiotowi drogą pocztową lub elektroniczną w zależności od formy złożenia wniosku.

3. W przypadku nieuzupełnienia wniosku zgodnie z wezwaniem, o którym mowa w ust. 1, wniosek będzie pozostawiony bez rozpatrzenia.

§ 5. Umorzenie należności następuje w formie jednostronnego oświadczenia woli organu.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ciechanowca.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województw Podlaskiego.

## **Uzasadnienie**

Ustawa z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, umożliwiła organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego określenie zasad udzielenia ulg dotyczących należności jednostki samorządu terytorialnego z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie. Należności mogą być umarżane. Ulgi mogą być udzielane w zakresie ww. należności za okres stanu zagrożenia epidemicznego i stanu epidemii tj. kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku.

Podjęcie przedmiotowej uchwały wynika z konieczności udzielenia pomocy ekonomicznej przedsiębiorcom, którzy wskutek COVID-19 nie mogli prowadzić działalności gospodarczej (zamknięte lokale), albo ich sytuacja uległa pogorszeniu, o czym Urząd pozyskał informację bezpośrednio od zainteresowanych pomocą.