

Ciechanowiec, 17 maja 2019 r.

RI.0003.4.2019

**Pan**

**Eugeniusz Święcki**

**Burmistrz Ciechanowca**

Odpowiadając na pismo z dnia 14 maja 2019 r. w sprawie przygotowania informacji o planie remontu w placówkach oświatowo-wychowawczych informuję, że w okresie wakacji został zaplanowany remont budynku przedszkola w Ciechanowcu i zagospodarowanie placu przy Szkole Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Ciechanowcu. Przewidziany do realizacji zakres rzeczowy pierwszego zadania obejmuje wykonanie w budynku przedszkola robót wewnętrznych, tj.:

- remont pomieszczeń sal dziennych,
- remont pomieszczeń sanitarnych,
- remont korytarzy i klatek schodowych,
- wyburzenie części zbędnych ścian oznakowanych na rysunku wyburzeń,
- osadzenie nowych drzwi do projektowanych pomieszczeń,
- zamurowanie otworów drzwiowych,
- rozprorowadzenie nowych instalacji elektrycznych w całym budynku,
- doprowadzenie wody i odbioru ścieków z nowych pomieszczeń sanitarnych.

Zakres robót przewidzianych do wykonania w ramach zadania przewiduje wykonanie:

- robót ogólnobudowlanych – naprawa tynków wewnętrznych, wymiana drzwi wewnętrznych w sanitariatach, wykucie krtek wentylacyjnych 60 szt., wykucie ościeżnic drzwiowych drewnianych 7 szt., skucie okładzin z płytek ceramicznych na ścianach ok. 420 m<sup>2</sup>, rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej ok. 52 m<sup>2</sup>, zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych ok. 440 m<sup>2</sup>, odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na sufitach, filarach, pilastrach i ścianach o pow. odbicia do 5 m<sup>2</sup> o ogólnej powierzchni ok. 302 m<sup>2</sup>, rozbiórka ścianki działowej z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej ok. 35 m<sup>2</sup>, wykonanie przecierki istniejących tynków z zeskrabaniem farby i zdarciem tapet ok. 1258 m<sup>2</sup>, montaż drzwi z PCV 7 szt., wykonanie warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej o pow. ok 327 m<sup>2</sup>, wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych III kat. na ścianach, słupach, stropach i podciągach ok. 302 m<sup>2</sup>, wykonanie gładzi gipsowych dwuwarstwowych na ścianach i sufitach o pow. ok. 1050 m<sup>2</sup>, wykonanie posadzek z płytek kamionkowych GRES ok. 53m<sup>2</sup> oraz cokoliczków ok. 56 m, wykonanie posadzek z tworzyw sztucznych homogenicznych, odpornych na ścieranie, antypoślizgowych ok. 294 m<sup>2</sup>, montaż listew przyściennych z polichlorku winylu na klej ok. 293 m, licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej ok. 500m<sup>2</sup>, montaż obudów z płyt g-k na stelażu systemowym tj. szybów instalacyjnych z pokryciem jednostronnym ok. 50 m<sup>2</sup>, malowanie dwukrotne farbami akrylowymi lateksowymi odpornymi na zabrudzenia z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni ścian i sufitów o powierzchni ok. 1060 m<sup>2</sup>, malowanie /lakierowanie dwukrotne lakierem bezbarwnym lamperyjnym tynków wewn. bez szpachlowania ok. 560 m<sup>2</sup>, montaż ścianek działowych systemowych z płyty HPL gr. 10mm w sanitariach szt. 4 o powierzchni ogólnej ok. 25,5 m<sup>2</sup>, montaż krtek wentylacyjnych 60 szt., montaż drzwiczek rewizyjnych z możliwością zamknięcia 26 szt.

- instalacji wodno-kanalizacyjnej i c.o. w sanitariatach (4 szt., w tym 2 szt. z przystosowaniem dla potrzeb dzieci i 2 szt. dla dorosłych). Zakres robót do wykonania:
  - demontaż rurociągu stalowego – leżaki pod stropem piwnicy, piony i podejścia podtynkowe Ø 50 mm, 25 mm i 15-20mm o łącznej długości ok. 316 m,
  - demontaż baterii umywalkowych, zmywakowych i wannowych w ilości 33 szt., syfonów i innych elementów sanitarnych 44 szt.,
  - demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych centralnego ogrzewania o śr. 15 mm, 20 mm, 32 mm o ogólnej długości ok. 167 m,
  - demontaż podejść grzejnikowych, zaworów i odpowietrzników, demontaż grzejników stalowych, żeliwnych i konwekcyjnych ogółem 52 szt.,
  - wykonanie instalacji wod.-kan. włącznie z białym montażem tj. umywalek w łącznej liczbie 26 szt., w tym 12 szt. przystosowane dla dzieci łącznie z bateriami, wanny 3 szt., miski ustępowe 11 szt. w tym 8 szt. przystosowane dla dzieci, brodzik płytki z kabiną i baterią natryskową 1 szt., oraz instalacji c.o. - leżaki, piony i podejścia z montażem nowych grzejników stalowych dwupłytkowych 52 szt., trzy płytkowych 2 szt. i grzejników łazienkowych łukowych 4 szt. wraz z osprzętem.

• instalacji elektrycznych i oświetlenia Do wymiany planowana jest instalacja elektryczna w całym obiekcie poza pomieszczeniami, w których znajdują się lokale mieszkalne. Zakres robót obejmuje:

- ułożenie nowych sieci kabli elektrycznych i strukturalnych niskoprądowych,
- montaż nowych gniazd wtyczkowych,
- montaż łączników bryzgoszczelnych jednobiegunowych i świecznikowych,
- montaż gniazda Internet,
- montaż nowych opraw oświetleniowych w tym ewakuacyjnych i awaryjnych,
- montaż czujników ruchu na suficie,
- montaż tablic rozdzielczych i szaf dystrybucyjnych z osprzętem,
- montaż masztu antenowego wolnostojącego h=2m z antenami SAT+DVB+FM,
- montaż iglicy odgromowej z podłączeniem do istniejącej instalacji odgromowej.

Na realizację zadania w kwietniu br. zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego. W terminie składania ofert nie wpłynęła żadna oferta, w związku z czym Gmina Ciechanowiec unieważniła postępowanie i niezwłocznie ogłosiła drugi przetarg nieograniczony, zmieniając warunki udziału w postępowaniu postawione potencjalnym Wykonawcom dot. doświadczenia, tj.: wykazanie minimum 1 roboty budowlanej wykonanej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadającej swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, o wartości nie mniejszej niż 200 tys. zł brutto. W pierwszym postępowaniu wymagania Zamawiającego względem Wykonawców dotyczyły wykazania minimum 1 roboty budowlanej o wartości nie mniejszej niż 300 tys. zł brutto.

Planowany do realizacji zakres rzeczowy drugiego zadania przewiduje zagospodarowanie części działki nr ewid. 2928. Zakres rzeczowy obejmuje działania polegające na budowie placu zabaw, siłowni na świeżym powietrzu, skoczni do skoku w dal, placu do przeprowadzania nauki i egzaminu na kartę rowerową/motorowerową. Wykonana będzie dodatkowa brama wjazdowa oraz bramka od strony ul. Szkolnej, umożliwiające bezpośredni dostęp do powstałych obiektów w ramach przedmiotowego projektu. Plac zabaw zostanie wyposażony w piaskownicę, bujaki na pojedynczej sprężynie w ilości 5 szt., huśtawkę wagową na sprężynie szt. 4, huśtawkę wahadłową podwójną szt. 2. Siłownia na świeżym powietrzu zostanie wyposażona w urządzenia typu wyciąg górny z wyciskaniem siedzącym szt. 1, orbitek szt.1, drabinka i podciąg nóg szt.1, twister obrotowy i wahadło szt.1, biegacz

szt.1. Nawierzchnia pod urządzeniami na placu zabaw, siłowni oraz powierzchnia skoczni w dal będzie nawierzchnią specjalistyczną, tzw. nawierzchnią bezpieczną amortyzującą upadek z wysokości min. 150 cm. W ramach zadania nasadzone zostaną drzewa i krzewy wieloletnie. Ponadto zostanie wymieniony odcinek ogrodzenia (od ul. Szkolnej) na systemowe panelowe z siatki ocynkowanej na cokole betonowym prefabrykowanym, w tym brama wjazdowa dwuskrzydłowa oraz furka. Obiekt będzie ogólnodostępny dla wszystkich mieszkańców.

Wyżej opisane zadania są realizowane przez Gminę Ciechanowiec przy udziale środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 oraz Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.