

Projekt

z dnia 21 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CIECHANOWCU**

z dnia 2022 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu targowiska „Mój rynek” w Ciechanowcu

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 3 i 5 ustawy z dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu przez rolników i ich domowników (Dz. U. z 2021 r. poz. 2290) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się regulamin targowiska „Mój rynek” położonego w Ciechanowcu, w którym określone są zasady prowadzenia handlu na wyznaczonych miejscach stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ciechanowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województw Podlaskiego.

Regulamin Targowiska „Mój Rynek”

§ 1. 1. Targowisko położone przy trasie Ciechanowiec – Brańsk jest obiektem ogólnodostępnym i całorocznym czynne jest w czwartki, piątki i soboty w godzinach od 5.00 do 12.00.

2. W razie potrzeby z uwagi na organizację ruchu i porządek publiczny Administrator może zarządzić wcześniejsze zakończenie sprzedaży i opuszczenie Targowiska lub jego części.

§ 2. 1. Administratorem Targowiska jest Urząd Miejski w Ciechanowcu, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec.

2. Administrator odpowiada za stan sanitarno-porządkowy Targowiska.

3. Administrator zobowiązany jest:

- 1) czuwać nad przestrzeganiem przepisów Regulaminu i wydawać polecenia w celu usunięcia uchybień i niedociągnięć,
- 2) wstrzymać sprzedaż towaru objętego zakazem lub co do którego zachodzi uzasadnione podejrzenie, że jest on szkodliwy dla zdrowia i jednocześnie zawiadomić właściwy organ sanitarny lub inny właściwy organ o wstrzymaniu sprzedaży towaru.

§ 3. 1. Targowisko jest oznaczone tablicą informacyjną o treści „Targowisko MÓJ RYNEK w Ciechanowcu” z informacją, że przebudowa targowiska jest współfinansowana ze środków PROW.

2. Na tablicy zamieszczone są również podstawowe informacje dotyczące funkcjonowania targowiska, tj. nazwa i adres właściciela i zarządcy targowiska, regulamin targowiska, wysokość opłaty targowej, zasady rejestracji stanowisk handlowych oraz wewnętrzne informacje i ogłoszenia dotyczące funkcjonowania targowiska.

§ 4. Targowisko Mój Rynek stanowi sektor o powierzchni 2,1466 ha i posiada następujące stanowiska:

1. Budynek administracyjno-socjalny murowany o pow. zabudowy 37,39 m²,
2. 8 wiat handlowych zadaszonych o pow. zabudowy 80 m² każda, w sumie 640 m² z czego:
 - a) 7 wiat handlowych przeznaczają się dla rolników pod sprzedaż produktów rolno – spożywczych 560 m² powierzchni,
 - b) 1 wiatę handlową przeznaczoną pod sprzedaż produktów rolno – spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego, zgodnie z rozporządzeniem Rady (WE) nr 834/2007 z dnia 28 czerwca 2007 w sprawie produkcji ekologicznej i znakowania produktów ekologicznych i uchylającym rozporządzenie (EWG) nr 2092/91 (Dz. Urz. UE L 189 z 20.07.2007, str. 1, z późn. zm.) - 80 m² powierzchni handlowej targowiska.

§ 5. 1. Uprawnionymi do prowadzenia handlu na Targowiskach są osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogące uczestniczyć w obrocie towarowym.

2. Rolnicy i ich domownicy prowadzący handel w piątki i soboty są zwolnieni z opłaty targowej zgodnie z art. 16 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm).

3. Rolnicy i ich domownicy prowadzący handel w piątki i soboty na miejscu wyznaczonym dla rolników i ich domowników obowiązani są do posiadania i okazania dla inkasenta do wglądu dokumentów potwierdzających status rolnika bądź domownika, o którym mowa w art. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników (Dz. U. z 2021 r., poz. 2290).

4. Wykonywanie na Targowiskach zarobkowych czynności usługowych jest dopuszczalne na ogólnych zasadach wynikających z ustaw w sposób nie utrudniający innym osobom i jednostkom działalności handlowej.

5. Warunkiem sprzedaży towarów i świadczenia usług na terenie Targowisk jest uiszczenie opłaty targowej za każdy dzień sprzedaży (opłata dzienna) wg. stawek ustalonych uchwałą Rady Miejskiej w Ciechanowcu.

6. W okresie 5 lat od dnia wypłaty przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa płatności końcowej koszt wynajmu powierzchni handlowej w sektorze targowiska dla rolników będzie o co najmniej 25% niższy od kosztu wynajmu przez inne podmioty.

7. Opłatę targową oraz inne opłaty pobierają wyznaczeni do tego inkasenci posiadający identyfikatory, którzy obowiązani są do wydania pokwitowania na blankietach według ustalonego wzoru i wysokości zgodnej z obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej w Ciechanowcu.

8. Pokwitowanie opłaty targowej należy przechowywać do końca trwania targu i okazywać na żądanie inkasentów oraz osób uprawnionych do kontroli.

9. W przypadku, gdy podczas kontroli sprzedający nie będzie posiadał pokwitowania uiszczenia opłaty targowej zobowiązany jest do ponownego jej uiszczenia.

10. Pokwitowanie opłaty targowej ważne jest tylko w dniu, w którym zostało wystawione, a w razie jego zagubienia należy wykupić ją ponownie.

11. Pokwitowania opłaty targowej nie wolno odstępować innym sprzedającym.

12. Kontrolę poboru i uiszczania opłat przeprowadzają osoby upoważnione przez Burmistrza Ciechanowca.

§ 6. 1. Sprzedający na Targowisku są zobowiązani do przestrzegania niniejszego Regulaminu, poleceń administratora oraz przepisów sanitarnych, weterynaryjnych, porządkowych, przeciwpożarowych, dotyczących praw konsumenta, prawa prowadzenia działalności gospodarczej.

2. Za wszelkie transakcje handlowe zawierane na Targowisku odpowiedzialność ponoszą sprzedający i kupujący zgodnie z Kodeksem Cywilnym i innymi obowiązującymi przepisami.

3. Każdy sprzedawca odpowiada za jakość sprzedawanego towaru oraz warunki sanitarno – epidemiologiczne na zajmowanym stanowisku. Sprzedaż artykułów spożywczych powinna odbywać się zgodnie z wymogami zawartymi w odrębnych przepisach, a w szczególności zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa żywności i żywienia oraz jakości handlowej artykułów spożywczych.

4. W zakresie prowadzonej sprzedaży kontrolę prowadzą właściwe służby i instytucje, a w szczególności Państwowa Inspekcja Sanitarna i Inspekcja Weterynaryjna.

5. Narzędzia pomiarowe używane na Targowisku powinny mieć ważną cechę legalizacyjną oraz powinny być ustawione i używane tak, aby kupujący mieli możliwość stwierdzenia prawidłowości i rzetelności mierzenia i ważenia.

6. Za aktualną legalizację narzędzi pomiarowych odpowiada sprzedający.

7. Sprzedający powinien posiadać przy sobie dokument umożliwiający ustalenie tożsamości oraz dokumenty umożliwiające określenie legalności prowadzonej działalności handlowej.

§ 7. 1. Sprzedawcy i inne osoby przebywające na Targowisku powinny wykonywać swe czynności w taki sposób, aby nie przeszkadzać innym w sprzedaży i zakupie.

2. Po zakończeniu sprzedaży miejsce działalności handlowej i najbliższe otoczenie sprzedający powinien pozostawić w stanie czystym i uporządkowanym, a odpady zebrać i wyrzucić do pojemników ustawionych na terenie Targowiska.

3. Za znajdujące się na terenie Targowiska towary, opakowania i urządzenia oraz ich należyte składowanie i zabezpieczenie odpowiada sprzedający.

4. Sprzedający obowiązany jest do pokrycia szkód wyrządzonych w trakcie korzystania z targowiska.

§ 8. 1. Miejsca do sprzedaży poszczególnych grup towarów, ustawienie straganów, ław, stołów

i wszelkiego rodzaju sprzętów, miejsca postoju pojazdów oraz kierunek ruchu pojazdów na Targowisku wyznacza Administrator poprzez wydanie ustnych lub pisemnych poleceń oraz odpowiednie oznakowanie.

2. Wszystkie towary mogą być wystawione tylko w określonych granicach miejsca lub obiektu, z którego prowadzona jest sprzedaż.

3. Towary muszą być wystawione do sprzedaży tak, aby nie przesłaniały widoku sąsiednich obiektów, z których prowadzona jest sprzedaż.

4. Zabrania się ustawiania towarów przez sprzedających w ciągu komunikacyjnym na przejściu dla pieszych i jezdni oraz w miejscach przeznaczonych dla ruchu w sposób tamujący ruch i stwarzających zagrożenie dla pieszych.

§ 9. Na Targowisku mogą być sprzedawane towary i artykuły niewyłączone z obrotu na podstawie odrębnych przepisów pod warunkiem, że ich sprzedaż na targowisku nie narusza powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 10. 1. Na Targowisku zabrania się sprzedaży: żywych zwierząt (z wyjątkiem drobiu, ryb, królików oraz gołębi), napojów alkoholowych, mięsa, produktów ropopochodnych i środków ochrony roślin, materiałów wybuchowych i pirotechnicznych, broni i amunicji i innych artykułów, których sprzedaż jest zabroniona lub regulowana na podstawie odrębnych przepisów.

2. Zabrania się prowadzenia na Targowisku sprzedaży w drodze przetargów publicznych i licytacji.

3. Zabrania się na Targowisku spożywania napojów alkoholowych i środków odurzających.

4. Zabrania się pozostawiania na Targowisku poza godzinami działalności handlowej targowisk.

5. Zabrania się pozostawiania odpadów powstałych w czasie działalności handlowej w koszach ulicznych.

§ 11. 1. Do kontroli i egzekwowania przestrzegania postanowień regulaminu uprawnieni są inkasenci oraz inni pracownicy upoważnieni przez Burmistrza Ciechanowca, którzy mają prawo korzystać z pomocy odpowiednich służb państwowych i policyjno-porządkowych.

2. Administrator targowiska nie odpowiada za szkody wyrządzone osobom trzecim przez osoby prowadzące handel na targowisku.

3. Podmiotom prowadzącym działalność handlową na targowisku przysługuje prawo wnoszenia skarg oraz wniosków dotyczących funkcjonowania targowiska.

4. Książka skarg i wniosków jest dostępna na żądanie zainteresowanych w siedzibie administratora targowiska.

§ 12. Sprzątanie placów targowych i terenów wokół Targowiska oraz uprzątnięcie nieczystości następuje każdego dnia, w którym prowadzony jest handel bezpośrednio po zakończeniu handlu i opuszczeniu Targowiska przez handlujących.

§ 13. Wobec osób dopuszczających się naruszenia postanowień niniejszego Regulaminu, będą zastosowane sankcje wynikające z obowiązujących przepisów prawa lub umów.

§ 14. Niniejszy regulamin podlega wywieszeniu na tablicach w obrębie Targowiska w miejscach ogólnie dostępnych i widocznych.

Uzasadnienie

Projekt niniejszej uchwały został przygotowany w związku z zakończeniem przez Gminę Ciechanowiec zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie targowiska miejskiego. Zadanie to zrealizowane zostało w ramach operacji typu „Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów” poddziałanie „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

W celu ustalenia jasnych i jednolitych zasad korzystania z Targowiska miejskiego "Mój Rynek" w Ciechanowcu, konieczne jest uchwalenie przedłożonego regulaminu.