

**Projekt**

z dnia 16 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CIECHANOWCU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w eksploatacji podległego samorządowego zakładu budżetowego PRK FARE w Ciechanowcu na lata 2021-2023**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w eksploatacji Przedsiębiorstwa Robót Komunalnych w Ciechanowcu na lata 2021-2023, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ciechanowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w eksploatacji PRK FARE w Ciechanowcu na lata 2021-2023**

### **I. Wprowadzenie**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w eksploatacji Przedsiębiorstwa Robót Komunalnych FARE na lata 2021-2023 został opracowany zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.).

Plan obejmuje obszar Gminy Ciechanowiec.

Zgodnie z ustawą, plan określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) przewidywane efekty planu,
- 6) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

### **II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

Zakres planowanych usług wodociągowo kanalizacyjnych obejmuje eksploatację obsługiwanych ujęć wody, stacji wodociągowych, sieci wodociągowych, przepompowni wody, oczyszczalni ścieków, przepompowni ścieków i sieci kanalizacyjnych.

Planowane modernizacje mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych instalacji, poprawienie systemu zarządzania i kierowania systemami wodno-kanalizacyjnymi, uzyskanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę w celu poprawienia jakości świadczonych usług, zdobyciu nowych klientów i poprawy stanu środowiska.

#### **Sieć wodociągowa**

Przedsiębiorstwo Robót Komunalnych FARE w Ciechanowcu świadczy usługi z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę dla odbiorców z terenu gminy Ciechanowiec oraz odbiorców z terenu gminy ościennej Grodzisk. Wszystkie miejscowości w gminie podłączone są do sieci wodociągowej. Odbiorcy z terenu gminy Ciechanowiec oraz gminy Grodzisk zaopatrywani są w wodę na podstawie zawartych umów indywidualnych.

PRK FARE posiada własne ujęcia wody w Ciechanowcu przy ul. Podlaskiej oraz w miejscowości Radziszewo-Sieńczuch.

Z uwagi na występujące okresowo niedobory wody oraz słabą jakość wody w studni w miejscowości Radziszewo-Sieńczuch planowane są inwestycje, które mają na celu rozwiązanie tego problemu. Projektowane jest powstanie nowych studni wraz ze stacją uzdatniania wody we wsi Radziszewo-Sieńczuch oraz połączenie sieci wodociągowej rozpraszającej wodę z w/w ujęcia z siecią rozpraszającą wodę z ujęcia w Ciechanowcu (tzw. spinka wodociągów).

Celem tych inwestycji jest poprawienie i to w dużym stopniu parametrów dostarczanej wody pod względem jakości oraz wyższego i stabilnego ciśnienia na linii wodociągowej.

Problemem w utrzymaniu odpowiedniego ciśnienia wody u odbiorców w miejscowościach: Koce-Basie, Koce-Piskuly, Koce-Schaby, Kobusy jest zbyt mały przekrój rur doprowadzających wodę do tych miejscowości.

Przez wiele lat zakład nasz nie konserwował hydrantów ani zasuw na liniach wodociągowych,

co obecnie przełożyło się na dużą liczbę niesprawnych zasuw i niedziałających hydrantów. Dla zapewnienia ciągłości dostaw wody i bezpieczeństwa przeciw pożarowego należy jak najszybciej przywrócić sprawność tych urządzeń lub wymienić na nowe.

Starzejąca się sieć coraz częściej zaczyna zawodzić, wobec czego pękające rury żeliwne należy wymieniać na plastikowe rury PE HD oraz rury PCV, które na łączeniach kielichowych zaczynają przeciekać. Pompownie wody w Radziszewie Starym i w Malcu są stare oraz wyeksploatowane i wymagają modernizacji.

#### **Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie dostawy wody:**

- modernizacja sieci wodociągowej (wymiana zasuw, hydrantów, przyłączy wodociągowych wraz z nawiertakami, odcinków sieci które często ulegają awarii, pomp oraz szaf sterujących w przepompowniach wody);
- wymiana sprzętu technicznego i wyposażenia stacji uzdatniania wody w Ciechanowcu (zakup osuszaczy powietrza, aktualizacja oprogramowania, wymiana podzespołów w szafach sterujących);
- termomodernizacja budynków stacji uzdatniania wody w Ciechanowcu (ocieplenie budynków, wymiana kotłów centralnego ogrzewania, naprawa ogrodzeń stacji wodociągowych w celu ochrony strefy bezpośredniej, wymiana pokrycia dachów na budynkach);
- wymiana sprzętu technicznego, pojazdów, maszyn i narzędzi do usuwania awarii i budowy nowych linii wodociągowych (przenośny agregat prądowórczy, agregaty do wypompowywania wody, różnego rodzaju elektronarzędzi, zakup samochodu dostawczego do 3,5t w celu przewożenia materiałów na usuwane awarie i eksploatacji sieci, samochodu osobowego do odczytu liczników);
- wprowadzenie systemu radiowych odczytów liczników (zakup przystosowanych wodomierzy oraz ich montaż, zakup urządzeń mobilnych wraz z programem do odczytywania).

#### **Sieć Kanalizacyjna**

Usługi zbiorowego odprowadzania ścieków są świadczone dla odbiorców usług tylko z terenu Miasta Ciechanowiec. Odbierane są ścieki bytowe od osób fizycznych oraz ścieki od osób prowadzących działalność gospodarczą. Ścieki odbierane są systemem kanalizacji sanitarnej i odprowadzane do gminnej oczyszczalni w Ciechanowcu. Poza systemem zbiorowego odprowadzania ścieki odbierane są beczkowitzem na indywidualne zgłoszenia mieszkańców gminy, ze zbiorników bezodpływowych i dowożone do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków.

Oczyszczalnia w Ciechanowcu została zmodernizowana w 2012 r. i utrzymuje wymagane przepisami parametry oczyszczania ścieków (wskazują o tym wyniki badań ścieków), które po oczyszczeniu odprowadzane są do rzeki Nurzec.

System zbiorowego odprowadzania ścieków jest sukcesywnie rozbudowywany jednakże na obecną chwilę ulice: Czyżewska, Pałacowa, część ulic Drohickiej, Kuczyńskiej, Sosnowej, Świerkowej, Wspólnej i Spółdzielczej jeszcze nie posiadają kanalizacji sanitarnej.

#### **Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie odbioru ścieków:**

- modernizacja przepompowni ścieków (na ulicy Armii Krajowej, Kościelnej, Kazimierza Uszyńskiego oraz na terenie stadionu),
- konserwacja, naprawy urządzeń i wyposażenia oczyszczalni ścieków,
- wymiana zużytych pokryw studzienek kanalizacji sanitarnej.

### **III. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach**

#### **Zadania rozwojowo – modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych**

##### **1. Rok 2021**

- Modernizacja stacji i sieci wodociągowej w Ciechanowcu - wymiana hydrantów, zasuw, regeneracja sprzętów.
- Modernizacja przepompowni wody w Radziszewie-Starym (wymiana pomp oraz automatyki sterującej pracą pomp).

- Zakup nowego sprzętu technicznego niezbędnego do usuwania awarii (zakup elektronarzędzi oraz kluczy).

- Zakup wodomierzy z odczytem radiowym ( ok. 100 szt.).

## 2. Rok 2022

- Modernizacja stacji i sieci wodociągowej – modernizacja automatyki na stacji uzdatniania wody w Ciechanowcu, wymiana hydrantów, zasuw oraz nie działających nawiertek na przyłączach.

- Modernizacja przepompowni wody w miejscowości Malec (wymiana pomp oraz automatyki sterującej pracą pomp).

- Naprawa dachów na budynkach stacji uzdatniania wody.

- Zakup wodomierzy z odczytem radiowym wraz z programem.

- Zakup samochodu oraz nowego sprzętu technicznego niezbędnego do usuwania awarii i eksploatacji sieci (agregatu prądotwórczego oraz spalinowej pompy szlamowej).

## 3. Rok 2023

- Modernizacja stacji i sieci wodociągowej - wymiana hydrantów, zasuw, nawiertek na przyłączach, wymiana sieci wodociągowej na odcinku Ciechanowczyk Malec.

- Częściowa termomodernizacja budynków stacji uzdatniania wody w Ciechanowcu.

- Zakup maszyn i narzędzi niezbędnych do usuwania awarii i eksploatacji sieci.

- Zakup wodomierzy z odczytem radiowym.

### **Zadania rozwojowo - modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych**

## 1. Rok 2021

- Modernizacja oczyszczalni oraz przepompowni ścieków kanalizacji sanitarnej (wymiana ułożyskowania w sicie Hubera, modernizacja szafy sterującej w przepompowni przy ulicy Armii Krajowej oraz przy sicie Hubera).

- Czyszczenie sieci kanalizacji sanitarnej w Ciechanowcu.

- Wymiana uszkodzonych pokryw studzienek sieci sanitarnej w ciągach komunikacyjnych.

## 2. Rok. 2022

- Modernizacja oczyszczalni oraz przepompowni ścieków kanalizacji sanitarnej (wymiana pomp w przepompowniach na stadionie, ulicy K. Uszyńskiego oraz ulicy Kościelnej, wraz z modernizacją szafy z automatyką, wymiana pomp szlamowych na oczyszczalni).

- Czyszczenie sieci kanalizacji sanitarnej w Ciechanowcu.

- Wymiana uszkodzonych pokryw studzienek sieci sanitarnej w ciągach komunikacyjnych.

## 3. Rok 2023

- Modernizacja oczyszczalni oraz przepompowni ścieków kanalizacji sanitarnej (montowanie sit we wszystkich przepompowniach, regeneracja dmuchaw na oczyszczalni).

- Czyszczenie sieci kanalizacji sanitarnej w Ciechanowcu.

- Wymiana pokryw studzienek w ciągach komunikacyjnych.

## **IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

Działalność PRK FARE, polegająca głównie na uzdatnianiu i dostawie wody oraz odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków, narażona jest na nieuniknione straty wynikające w szczególności z awaryjności sieci oraz niezinwentaryzowanych przyłączy. W celu zmniejszenia strat powodowanych w/w czynnikami, zakład zamierza zintensyfikować działania polegające na:

1) bieżącym kontrolowaniu wodomierzy oraz ich sukcesywną wymianę,

2) sukcesywnych remontach, konserwacjach oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontu sieci wodociągowej,

- 3) doskonalenie dystrybucji wody przez minimalizację skutków awarii na sieciach i przyłączach, zmniejszenie strat wody przez dobór odpowiednich materiałów, z których wykonane są rury wodociągowe,
- 4) właściwym bieżącym eksploataowaniu stacji uzdatniania wody oraz pompowni wody, co pozwoli na poprawę ciągłości i jakości dostarczanej wody,
- 5) wykrywanie nielegalnych poborów wody,
- 6) wprowadzenie systemu radiowego odczytu wodomierzy.

Do działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- 1) bieżące kontrole jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez zakłady i podmioty gospodarcze,
- 2) sukcesywną eliminację wprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej,
- 3) wykrywanie nielegalnych przyłączy,
- 4) przeprowadzanie kampanii informacyjnej na temat ochrony środowiska i wskazywaniu powstawania zagrożeń w skutek nielegalnego odprowadzania nieczystości ciekłych.

#### V. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Łączne nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług wodociągowych i kanalizacyjnych

##### W rok 2021

Lp	Zadania rozwojowo – modernizacyjne	Planowane Środki
1	Modernizacja stacji i sieci wodociągowej - wymiana hydrantów, zasuw, regeneracja sprężarek, zakup osuszaczy powietrza	22.000,00 zł
2	Modernizacja przepompowni wody w Radziszewie-Starym (wymiana pomp oraz automatyki sterującej pracą pomp).	30.000,00 zł
3	Zakup nowego sprzętu technicznego niezbędnego do usuwania awarii i eksploatacji sieci wodociągowej (zakup elektronarzędzi oraz specjalistycznych kluczy).	10.000,00 zł
4	Zakup wodomierzy z odczytem radiowym.	20.000,00 zł
5	Modernizacja oczyszczalni oraz przepompowni ścieków kanalizacji sanitarnej (wymiana ułożyskowania w sicie Hubera, modernizacja szafy sterującej w przepompowni przy ulicy Armii Krajowej oraz przy sicie Hubera).	25.000,00 zł
6	Wymiana uszkodzonych pokryw studzienek sieci sanitarnej w ciągach komunikacyjnych.	2.000,00 zł
7	Czyszczenie sieci kanalizacji sanitarnej w Ciechanowcu.	6.000,00 zł
8	Razem.	115.000,00 zł

##### W roku 2022

Lp	Zadania rozwojowo – modernizacyjne	Planowane Środki
1	Modernizacja stacji i sieci wodociągowej – modernizacja automatyki na stacji uzdatniania wody w Ciechanowcu, wymiana hydrantów, zasuw oraz niedziałających nawiertak na przyłączach.	30.000,00 zł
2	Modernizacja przepompowni wody w miejscowości Malec (wymiana pomp oraz automatyki sterującej pracą pomp).	20.000,00 zł
3	Naprawa dachów na budynkach stacji uzdatniania wody	15.000,00 zł
4	Zakup wodomierzy z odczytem radiowym wraz z programem.	30.000,00 zł
5	Zakup samochodu oraz nowego sprzętu technicznego niezbędnego do usuwania awarii i eksploatacji sieci wodociągowej (zakup agregatu prądotwórczego oraz spalinowej pompy szlamowej).	48.000,00 zł
6	Modernizacja oczyszczalni oraz przepompowni ścieków kanalizacji sanitarnej (wymiana pomp w przepompowniach na stadionie, ulicy K. Uszyńskiego oraz ulicy Kościelnej, wraz z modernizacją szafy z	25.000,00 zł

	automatyką, wymiana pomp szlamowych na oczyszczalni).	
7	Czyszczenie sieci kanalizacji sanitarnej w Ciechanowcu.	10.000,00 zł
8	Wymiana uszkodzonych pokryw studzienek sieci sanitarnej w ciągach komunikacyjnych.	2.000,00 zł
9	Razem	180.000,00 zł

#### **W roku 2023**

Lp	Zadania rozwojowo – modernizacyjne	Planowane Środki
1	Modernizacja stacji i sieci wodociągowej - wymiana hydrantów, zasuw, nawiertak na przyłączach, wymiana sieci wodociągowej na odcinku Ciechanowczyk Malec.	30.000,00 zł
2	Częściowa termomodernizacja budynków stacji uzdatniania wody w Ciechanowcu (ocieplenie budynku, zakup kotła 5 generacji do ogrzewania budynku stacji uzdatniania wody w Ciechanowcu)	100.000,00 zł
3	Zakup maszyn i narzędzi niezbędnych do usuwania awarii i eksploatacji sieci wodociągowej (zakup samochodu typu bus do transportu materiału i ludzi na awarie i eksploatacji sieci).	20.000,00 zł
4	Zakup wodomierzy z odczytem radiowym	40.000,00 zł
5	Modernizacja oczyszczalni oraz przepompowni ścieków kanalizacji sanitarnej (montowanie we wszystkich przepompowniach sit, regeneracja dmuchaw na oczyszczalni).	30.000,00 zł
6	Wymiana uszkodzonych pokryw studzienek sieci sanitarnej w ciągach komunikacyjnych.	2.000,00 zł
7	Czyszczenie sieci kanalizacji sanitarnej w Ciechanowcu.	10.000,00 zł
8	Razem	232.000,00 zł

#### **VI. Przewidywane efekty planu**

W wyniku działań inwestycyjnych przedsiębiorstwo zamierza osiągnąć:

- 1) utrzymanie ciągłości dostaw wody pitnej i odbioru ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zapewnienie niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego,
- 2) zmniejszenie strat wody,
- 3) zmniejszenie ilości awarii wodociągowych,
- 4) zmniejszenie ilości awarii urządzeń kanalizacyjnych,
- 5) wzrost ilości mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej.

#### **VII. Sposoby finansowania planowanych zadań rozwojowo - modernizacyjnych**

Realizacja zadań ujętych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w eksploatacji PRK FARE sfinansowana będzie ze środków własnych przedsiębiorstwa oraz pozyskanych dofinansowań z różnych źródeł.

## Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Ciechanowcu

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w eksploatacji podległego samorządowego zakładu budżetowego PRK FARE w Ciechanowcu na lata 2021-2023

Obowiązek opracowania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, nakłada na przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków - art. 21 ust. Plany zawierać muszą zgodnie z art. 21 ust. 2 w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- przewidywane efekty planu
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plany powinny być zgodne z kierunkami rozwoju gminy. Organem właściwym do zatwierdzenia powyższych planów zgodnie z powołaną ustawą jest rada gminy.

Aby zakład mógł ustalić stawki za wodę i ścieki w których będą wliczone koszty modernizacji potrzebny jest wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych potrzebny jest, aby zakład mógł wkalkulować w cenę za wodę i ścieki koszty modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz stacji uzdatniania wody i oczyszczalnia ścieków.